

صدر مجلس تعاونی کهن دانشگاه علوم پزشکی و توانبخشی تاریخ ۲۷، ۸، ۹۶  
حاضرین: آقایان دکتر حسین، دکتر بختیار، دکتر کریمی، کوشش و احسن

سوار ذیل طرح و صورت رسیدن:

- ۱- با ترمیم به جهت تکمیل شده در محل اداره تعاون با حضور هیئت مدیره، مدیر عامل، بازرسی تعاون و شاکیان مقرر شد ادامه ساخت علیات فیزیکی پروژه با وصول بهر از اعضا به حکام تاییدان دوره هیئت مدیره انجام و پس هیئت تسویه با مجموعه تکمیل گردد.
- ۲- به استناد علیات تکمیل شده در اداره تعاون، جلب امری با اعضای برج آریا تکمیل تکمیل گردید و پس از بحث و تبادل نظر در خصوص برج آریا و تفهیم میزان بهر به حکام، مقرر شد به شرط پرداخت بهر ساخت و علیات فیزیکی برج آریا انجام پذیرد.
- ۳- با ترمیم پرداخت تعدادی از به حکام، علیات اجرایی و فیزیکی ساخت بلوک آریا شروع و عملیات نصب درب و شیشه آلات (از تاریخ ۲۰، ۸، ۹۶ آغاز گردید) (از طبقه ۹ تا سقف)
- ۴- مقرر شد <sup>و ترمیم</sup> اصلاحات نمایان در ترمیم به پروژه و ایجاد جوی جمع آوری آبهای سطحی، در محل درب نفوذ آب اصلی و لزوم ایجاد پل فلزی روی جوی آب و اصلاح پوشش درب اصلی، هزینه اجرا که حدود ۲ میلیارد تومان می باشد به تعاون از هیئت مدیره دو برج اخذ شود.

(Signatures and stamps of board members, including dates like ۲۷، ۸، ۹۶)

صنوبر

۵- مقرره در خصوص اعضاء انصرافی و تسویح حساب ایشان واحد نشان حقوق طبقاتی عدم  
برج آریا به قیمت تمام شده مصرف مجمع، به فروش رسیده و با افراد انصرافی تسویه نمود  
(به ترتیب اولویت)

۴- مقرره برای اتمام عملیات فیزیکی برج آریا موارد زیر انجام پذیرد :

۱-۶- نصب درب های داخل ورودی برای طبقات مستم و نهم  
۲-۶- تکمیل واحدهای که کاشی و سرامیک نشده و از طبقه پنجم شروع و تا طبقه هکتم تا پانزدهم  
عملیات مذکور ادامه یابد .

۳-۶- گچ کاری نمای واحدهای باقیمانده در دو فاز طبقه دوم و تکمیل اردل و هکتم .

۴-۶- قیرگونی در دو فاز طبقه سوم و دوم تا هکتم .

۵-۶- نصب کلید و پریز واحدهای نهم تا چهارم .

تبصره : اجرائی عملیات تکمیل سایر واحدها منوط به شارژ صندوق توسط به کاران برج  
آریا ، برابر رانز نهان بعمل آمده میباشد .

۷- مقرره برای اعضاء طبقات نهم و هشتم برج آریا دعوت نامه اعلییت معمول و تعریف  
صادر و ارسال شود .

۸- مقرره برای پیگیری از روند اجرائی و فیزیکی برج آریا در روزهای شنبه هر هفته بازدید  
توسط مدیر عامل و هیئت مدیره بعمل آید .

Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page, including a date stamp '۹۷.۸.۲۷' and a signature 'م. کور'.

صفحه ۳

۹- با عنایت به اعلام آگاری تعدادی از اعضای محترم برج آریا و پارس در خصوص مشارکت در ساعت پارکینگ و انباری منفی ۲ و منفی ۳ و با توجه به اینکه این موضوع خارج از قرارداد فعلی محاسبین بوده و جز تکالیف اجرائی هیئت مدیره نمیباشد و بعلاوه به دلیل عدم مشارکت برخی از اعضا (۷ عضو) در سال ۹۵ مستقر گردید، مقرر گردید هیئت مدیره نسبت به ماهی جهت تصدقات اجرا و برنامه ریزی برای جمع آوری وجوه اقدام نماید در حالی که در خصوص تعیین نهایی ماه طبقات ۲- و ۳- جهت اجراء نمودن اینجانب آن تصمیم گیری نهایی نمود بنابراین مقرر شد:

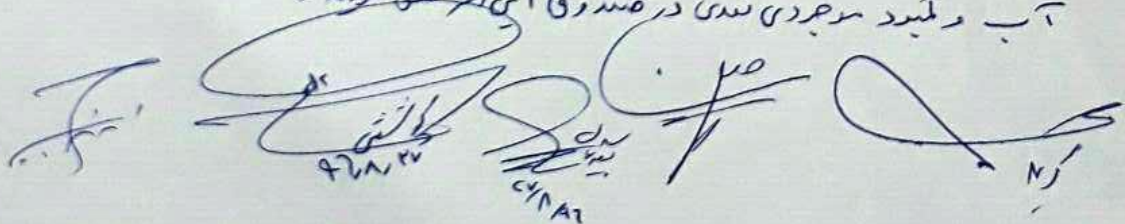
۱-۹- از تاریخ ۹۴/۹/۱ تا ۹۴/۹/۱۵ اعضای بیت نام نموده در طبقه ۲- که اولویت بندی آنها در سال ۹۵ انجام پذیرفته و اعلام شده بود

۲-۹- و از تاریخ ۹۴/۹/۱۵ تا ۹۴/۹/۳۰ سایر اعضای ستاقض طبقه ۳-

نسبت به پرداخت مطالبه، بر اساس فهرستی که از طریق سایت تعدادی به همراه نقشه ماهی ۲- و ۳- برای پارکینگ و انباری اعلام فراموشی، با ابراهیم حسینی اعلام نمایند.

۱۰- در خصوص اخذ انشعاب آب، به بیروت شکایت تعدادی از اداره آب شهر رودهن به اداره آب استان تهران، مقرر شد با توجه به نشه ایط جدید شهرک جوانی رودهن، فیس جدید و بروز صادر شده تا اقدام اجرائی در خصوص نصب آب انجام پذیرد.

توضیح اینکه در خصوص اخذ انشعاب آب در زمستان ۹۴ فیس آب بصورت اقساط یک ساله دریافت شده بود که با توجه به عدم همکاری تمامی اعضا در خصوص پرداخت انشعاب آب و کمبود موجودی نقدی در صندوق این امر محقق نگردید.


  
 کاتبی ۴۶۸۸۳۷  
 ۴۶۸۸۳۷  
 ۴۶۸۸۳۷

موضوع

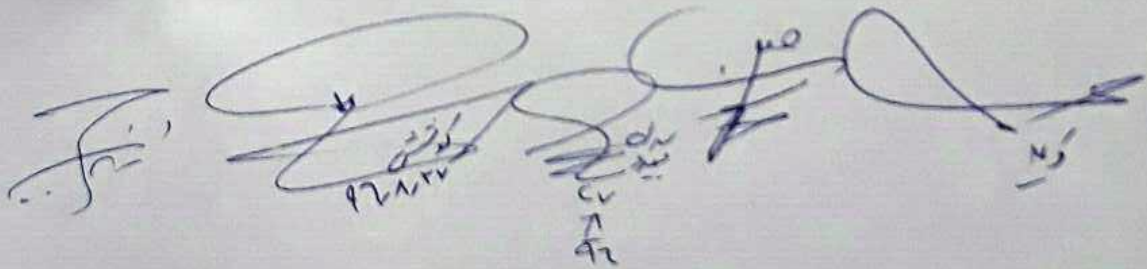
- در خصوص برقراری انشعاب گاز، در آبان ماه سال جاری پرونده پروژه تعارض در قسمت فروش عمده استان تهران قطعی شده و استعلام صفاری از شهرداری صادر شده است و هیئت مدیره منتظر جوابیه استعلام فوق می باشد.

۱۲- با توجه به مصوبه مجمع و هیئت مدیره در خصوص حائری سالهای ۹۵،۹۶ هزینه های پروژه، موضوع توسط شرکت آتیک حائری مکاتباتی انجام و گزارش ایشان به هیئت مدیره اعلام و واصل گردیده پس از رؤیت تصدیق رسید. مقرر گردید گزارش حائری مربوطه به اداره تعارض ارسال گردد.

۱۳- در خصوص اجرای بند ۳ تا این تاریخ مدارد ذیل انجام شد:

- ۱-۱۴ - نصب در برای طبقات نهم هشتم.
- ۲-۴ - نصب تیرآلات و چینش آلات طبقات نهم هشتم و نهم
- ۳-۱۴ - شروع سرامیک کاری طبقه نهم
- ۴-۱۴ - شروع گچ کاری طبقه سدهم
- ۵-۱۴ - شروع نصب کله در برای طبقات نهم

بهرای اجرای سایر طبقات منوط شده و مندرقا توسط پیمانکاران تعارض خواهد بود.


  
 ۹۶۸۱۲۷  
 ۶۷  
 ۹۶



تعاونی مسکن  
اعضای هیات علمی و کارکنان  
دانشگاه علوم پزشکی و توانبخشی

شماره: ۱۵۸۰/ت ۹۴  
تاریخ: ۱۳۹۴/۰۶/۱۱  
پیوست: ندارد

به نام خدا

**جناب آقای مهندس رسول باقری**  
**معاون محترم نظارت در آمد و امور مشترکین شرکت آب و فاضلاب استان تهران**

با سلام و نهایت

به استحضار می‌رساند شرکت تعاونی دانشگاه علوم بهزیستی و توانبخشی در شهرک پونای رودهن اقدام به ساخت پروژه ۱۰۶ واحدی نموده است. طی درخواستی که برای انشعاب آب از شرکت آبفای شرق استان تهران صورت گرفت؛ نامه‌ای با موضوع اعلام هزینه حق انشعاب این تعاونی دریافت گردید (مورخ ۹۴/۳/۱۱ به شماره ۸۸۱-۱۲۸۲-۹۴) که رقم اعلام شده آن قابل قبول و منطقی به نظر نمی‌رسد و منجر به اعتراض تمام اعضا گردید و لذا پیگیری آن متوقف گردید. خواهشمند است دستور فرمایید ضمن بررسی مجدد، تعدیل عادلانه‌ای در هزینه حق انشعاب این تعاونی منظور گردد.

با آرزوی توفیق

هیات مدیره شرکت تعاونی دانشگاه علوم بهزیستی و توانبخشی



امروزتک: رفته‌ام کاره

تهران - اوین - بلوار دانشجو - روبروی دانشگاه شهید بهشتی - خیابان کودکیار - دانشگاه علوم بهزیستی و توانبخشی -

نمابر: ۲۲۱۸۰۱۴۶

تلفن: ۲۲۱۸۰۰۴۰

کد پستی ۱۹۸۵۷۱۳۸۳۴